

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**pro akcionáře
společnosti**

Mediclinic a.s.

**Sídlo: Minská 84/97, Žabovřesky, 616 00 Brno
IČO 279 18 335**

**o auditu účetní závěrky
k 31. prosinci 2021**



AUDIT spol. s r.o.

**BETA Audit, spol. s r.o., Palackého třída 159, 612 00 BRNO
www.betabrno.cz, info@betabrno.cz**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Mediclinic a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě č. 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Mediclinic a.s. k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody

(koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno a sídlo auditora:

BETA Audit spol. s r.o.
se sídlem Brno, Palackého třída 159
evidenční číslo auditorské společnosti 222

Auditor:

Ing. Zdeněk Olexa
statutární auditor odpovědný za audit,
na jehož základě byla zpracována tato
zpráva nezávislého auditora
evidenční číslo statutárního auditora 2435

Datum vypracování zprávy: 21. 4. 2022

Přílohy: rozvaha

výkaz zisku a ztráty
výkaz o peněžních tocích
příloha k účetní závěrce
výroční zpráva
zpráva o vztazích



BETA Audit, spol. s r.o., Palackého třída 159, 612 00 BRNO
www.betabrno.cz, info@betabrno.cz

ROZVAHA (v tisících)
v plném rozsahu k

31.12.2021

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Mediclinic a.s.

Minská 84/97

616 00 Brno-Žabovřesky

Účetní období

2021

27918335

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

označ.	a	AKTIVA	b	řad.	c.	Běžné účetní období			Minulé úč.období
						Brutto	Korekce	Netto	
						1	2	3	4
		AKTIVA CELKEM	(f. 02+03+37+78)	001		667 879	84 930	582 949	457 597
A.		Pohledávky za upsaný základní kapitál		002		0	0	0	0
B.		Stálá aktiva	(f. 04+14+27)	003		484 083	84 872	399 211	328 090
B.I.		Dlouhodobý nehmotný majetek	(f. 05+06+09+10+11)	004		348 991	20 950	328 041	265 985
B.I.1.		Nehmotné výsledky vývoje		005		0	0	0	0
B.I.2.		Ocenitelná práva	(f. 07+08)	006		26 787	20 598	6 189	3 833
B.I.2.1.		Software		007		26 787	20 598	6 189	3 833
B.I.2.2.		Ostatní ocenitelná práva		008		0	0	0	0
B.I.3.		Goodwill		009		321 814	0	321 814	261 358
B.I.4.		Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		010		352	352	0	0
B.I.5.		Poskytnuté zálohy na dl. nehm. maj. a nedokončený dl. nehm. maj.	(f. 12+13)	011		38	0	38	794
B.I.5.1.		Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek		012		0	0	0	0
B.I.5.2.		Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		013		38	0	38	794
B.II.		Dlouhodobý hmotný majetek	(f. 15+18+19+20+24)	014		101 248	63 922	37 326	31 039
B.II.1.		Pozemky a stavby	(f. 16+17)	015		602	232	370	391
B.II.1.1.		Pozemky		016		0	0	0	0
B.II.1.2.		Stavby		017		602	232	370	391
B.II.2.		Hmotné movité věci a jejich soubory		018		79 374	63 503	15 871	18 901
B.II.3.		Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		019		18 816	0	18 816	10 225
B.II.4.		Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	(f. 21 až 23)	020		1 618	187	1 431	1 440
B.II.4.1.		Pěstительské celky trvalých porostů		021		0	0	0	0
B.II.4.2.		Dospělá zvířata a jejich skupiny		022		0	0	0	0
B.II.4.3.		Jiný dlouhodobý hmotný majetek		023		1 618	187	1 431	1 440
B.II.5.		Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hm. maj.	(f. 25+26)	024		838	0	838	82
B.II.5.1.		Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek		025		0	0	0	0
B.II.5.2.		Nedokončený dl. hmotný majetek		026		838	0	838	82
B.III.		Dlouhodobý finanční majetek	(f. 28 až 34)	027		33 844	0	33 844	31 066
B.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		028		33 825	0	33 825	31 046
B.III.2.		Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		029		0	0	0	0
B.III.3.		Podíly - podstatný vliv		030		0	0	0	0
B.III.4.		Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv		031		0	0	0	0
B.III.5.		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		032		0	0	0	0
B.III.6.		Zápůjčky a úvěry - ostatní		033		0	0	0	0
B.III.7.		Ostatní dlouhodobý finanční majetek	(f. 35 až 36)	034		19	0	19	20
B.III.7.1.		Jiný dlouhodobý finanční majetek		035		19	0	19	20
B.III.7.2.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		036		0	0	0	0
C.		Oběžná aktiva	(f. 38+46+72+75)	037		182 344	58	182 286	128 113
C.I.		Zásoby	(f. 39+40+41+44+45)	038		6 652	0	6 652	5 871
C.I.1.		Material		039		6 652	0	6 652	5 871
C.I.2.		Nedokončená výroba a polotovary		040		0	0	0	0
C.I.3.		Výrobky a zboží	(f. 42 až 43)	041		0	0	0	0
C.I.3.1.		Výrobky		042		0	0	0	0
C.I.3.2.		Zboží		043		0	0	0	0
C.I.4.		Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		044		0	0	0	0
C.I.5.		Poskytnuté zálohy na zásoby		045		0	0	0	0
C.II.		Pohledávky	(f. 47+57+68)	046		72 936	58	72 878	64 770
C.II.1.		Dlouhodobé pohledávky	(f. 48 až 52)	047		11 889	0	11 889	13 785
C.II.1.1.		Pohledávky z obchodních vztahů		048		0	0	0	0
C.II.1.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		049		10 896	0	10 896	12 946
C.II.1.3.		Pohledávky - podstatný vliv		050		0	0	0	0
C.II.1.4.		Odložena daňová pohledávka		051		0	0	0	0
C.II.1.5.		Pohledávky - ostatní	(f. 53 až 56)	052		993	0	993	839
C.II.1.5.1.		Pohledávky za společníky		053		0	0	0	0
C.II.1.5.2.		Dlouhodobé poskytnuté zálohy		054		993	0	993	839
C.II.1.5.3.		Dohadné účty aktivní		055		0	0	0	0
C.II.1.5.4.		Jiné pohledávky		056		0	0	0	0
C.II.2.		Krátkodobé pohledávky	(f. 58 až 61)	057		61 047	58	60 989	50 985
C.II.2.1.		Pohledávky z obchodních vztahů		058		46 391	58	46 333	42 943
C.II.2.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		059		3 991	0	3 991	1 575
C.II.2.3.		Pohledávky - podstatný vliv		060		0	0	0	0
C.II.2.4.		Pohledávky - ostatní	(f. 62 až 67)	061		10 665	0	10 665	6 467
C.II.2.4.1.		Pohledávky za společníky		062		0	0	0	0
C.II.2.4.2.		Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		063		0	0	0	0
C.II.2.4.3.		Stát – daňové pohledávky		064		105	0	105	87
C.II.2.4.4.		Krátkodobé poskytnuté zálohy		065		2 800	0	2 800	2 422
C.II.2.4.5.		Dohadné účty aktivní		066		7 498	0	7 498	3 844
C.II.2.4.6.		Jiné pohledávky		067		262	0	262	114
C.II.3.		Časové rozlišení aktiv	(f. 69 až 71)	068		0	0	0	0
C.II.3.1.		Náklady příštích období		069		0	0	0	0
C.II.3.2.		Komplexní náklady příštích období		070		0	0	0	0
C.II.3.3.		Příjmy příštích období		071		0	0	0	0
C.III.		Krátkodobý finanční majetek	(f. 73+74)	072		0	0	0	0
C.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		073		0	0	0	0
C.III.2.		Ostatní krátkodobý finanční majetek		074		0	0	0	0
C.IV.		Peněžní prostředky	(f. 76+77)	075		102 756	0	102 756	57 472
C.IV.1.		Peněžní prostředky v pokladně		076		532	0	532	405
C.IV.2.		Peněžní prostředky na účtech		077		102 224	0	102 224	57 067
D.		Časové rozlišení aktiv	(f. 78 až 81)	078		1 452	0	1 452	1 394
D.1.		Náklady příštích období		079		1 452	0	1 452	1 394
D.2.		Komplexní náklady příštích období		080		0	0	0	0
D.3.		Příjmy příštích období		081		0	0	0	0



Označ.	a	PASIVA	b	řád.	c.	c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
		PASIVA CELKEM	(ř. 83+104+147)	082			582 949	457 597
A.		Vlastní kapitál	(ř. 84+88+96+99+102+103)	083			502 033	392 275
A.I.		Základní kapitál	(ř. 85 až 87)	084			156 890	156 890
A.I.1.		Základní kapitál		085			156 890	156 890
A.I.2.		Vlastní podíly (-)		086			0	0
A.I.3.		Změny základního kapitálu		087			0	0
A.II.		Ážio a kapitálové fondy	(ř. 89 až 90)	088			136 722	74 439
A.II.1.		Ážio		089			0	0
A.II.2.		Kapitálové fondy	(ř. 91 až 95)	090			136 722	74 439
A.II.2.1.		Ostatní kapitálové fondy		091			4 127	4 127
A.II.2.2.		Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		092			132 595	70 312
A.II.2.3.		Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		093			0	0
A.II.2.4.		Rozdíly z přeměn obchodních korporací		094			0	0
A.II.2.5.		Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		095			0	0
A.III.		Fondy ze zisku	(ř. 97 až 98)	096			0	0
A.III.1.		Ostatní rezervní fondy		097			0	0
A.III.2.		Statutární a ostatní fondy		098			0	0
A.IV.		Výsledek hospodaření minulých let	(ř. 100 až 101)	099			130 945	104 853
A.IV.1.		Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		100			130 945	104 853
A.IV.2.		Jiný výsledek hospodaření z minulých let		101			0	0
A.V.		Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-		102			77 476	56 093
A.VI.		Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku +/-		103			0	0
B. + C.		Cizí zdroje	(ř. 105+110)	104			80 013	64 582
B.		Rezervy	(ř. 106 až 109)	105			29 365	23 158
B.1.		Rezerva na důchody a podobné závazky		106			0	0
B.2.		Rezerva na daň z příjmů		107			0	0
B.3.		Rezervy podle zvláštních právních předpisů		108			0	0
B.4.		Ostatní rezervy		109			29 365	23 158
C.		Závazky	(ř. 111+126+144)	110			50 648	41 424
C.I.		Dlouhodobé závazky	(ř. 112+115 až 122)	111			0	0
C.I.1.		Vydané dluhopisy	(ř. 113+114)	112			0	0
C.I.1.1.		Výměnitelné dluhopisy		113			0	0
C.I.1.2.		Ostatní dluhopisy		114			0	0
C.I.2.		Závazky k úvěrovým institucím		115			0	0
C.I.3.		Dlouhodobé přijaté zálohy		116			0	0
C.I.4.		Závazky z obchodních vztahů		117			0	0
C.I.5.		Dlouhodobé směnky k úhradě		118			0	0
C.I.6.		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		119			0	0
C.I.7.		Závazky - podstatný vliv		120			0	0
C.I.8.		Odložený daňový závazek		121			0	0
C.I.9.		Závazky - ostatní	(ř. 123 až 125)	122			0	0
C.I.9.1.		Závazky ke společníkům		123			0	0
C.I.9.2.		Dohadné účty pasivní		124			0	0
C.I.9.3.		Jiné závazky		125			0	0
C.II.		Krátkodobé závazky	(ř. 127 +130 až 136)	126			50 648	41 424
C.II.1.		Vydané dluhopisy	(ř. 128 až 129)	127			0	0
C.II.1.1.		Výměnitelné dluhopisy		128			0	0
C.II.1.2.		Ostatní dluhopisy		129			0	0
C.II.2.		Závazky k úvěrovým institucím		130			0	0
C.II.3.		Krátkodobé přijaté zálohy		131			207	114
C.II.4.		Závazky z obchodních vztahů		132			6 680	8 694
C.II.5.		Krátkodobé směnky k úhradě		133			0	0
C.II.6.		Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		134			5 943	340
C.II.7.		Závazky - podstatný vliv		135			0	0
C.II.8.		Závazky - ostatní	(ř. 137 až 143)	136			37 818	32 276
C.II.8.1.		Závazky ke společníkům		137			0	0
C.II.8.2.		Krátkodobé finanční výpomoci		138			0	0
C.II.8.3.		Závazky k zaměstnancům		139			15 108	13 227
C.II.8.4.		Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění		140			8 132	7 661
C.II.8.5.		Stát - daňové závazky a dotace		141			8 888	6 955
C.II.8.6.		Dohadné účty pasivní		142			3 170	2 882
C.II.8.7.		Jiné závazky		143			2 520	1 551
C.III.		Časové rozlišení pasív	(ř. 145 až 146)	144			0	0
C.III.1.		Výdaje příštích období		145			0	0
C.III.2.		Výnosy příštích období		146			0	0
D.		Časové rozlišení pasív	(ř. 148 až 149)	147			903	740
D.1.		Výdaje příštích období		148			335	289
D.2.		Výnosy příštích období		149			568	451

Sestaveno dne:
Právní forma účetní jednotky:
Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:



09.04.2022

akciová společnost
poskytování zdravotních služeb; výroba, obchod a služby
neuvedené v přílohách 1 až 3
MUDr. Eduard Bláha, předseda představenstva
Ing. Radek Peš, člen představenstva

(Handwritten signatures)

MediClinic+
MediClinic a.s.
Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
tel: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ (v tisících)

v plném rozsahu k

31.12.2021

Účetní období

2021

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

MediClinic a.s.

Minská 84/97

616 00 Brno-Žabovřesky

27918335



zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Označ. a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	554 804	476 755
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 až 06)	03	111 688	101 009
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	63 221	56 419
A.3.	Služby	06	48 467	44 590
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 až 11)	09	365 999	298 401
D.1.	Mzdové náklady	10	271 362	221 755
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 až 13)	11	94 637	76 646
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	89 886	72 237
D.2.2.	Ostatní náklady	13	4 751	4 409
E.	Úprava a hodnot v provozní oblasti (ř. 15+18+19)	14	10 757	10 210
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 až 17)	15	10 775	10 210
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	10 775	10 210
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-18	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 až 23)	20	49 571	11 715
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	141	416
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	46	26
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	49 384	11 273
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	19 562	17 603
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
F.2.	Prodaný materiál	26	0	0
F.3.	Daně a poplatky	27	11 475	11 151
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	6 207	4 489
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1 880	1 963
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	96 369	61 247
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 až 33)	31	5 157	6 500
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	5 157	6 500
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	4 991	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 až 37)	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 až 41)	39	216	135
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	196	54
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	20	81
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 až 45)	43	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	8	1
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 525	1 332
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	-1 135	5 304
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30+48)	49	95 234	66 551
L.	Daň z příjmů (ř. 51 až 52)	50	17 758	10 458
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	17 758	10 458
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49-50)	53	77 476	56 093
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53-54)	55	77 476	56 093
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. (ř. 01+02+20+31+35+39+46)	56	609 756	495 106

Sestaveno dne:

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

09.04.2022

akciová společnost

poskytování zdravotních služeb; výroba, obchod a služby
neuvedené v přílohách 1 až 3

MUDr. Eduard Bláha, předseda představenstva

Ing. Radek Peš, člen představenstva

③

MediClinic⁺

MediClinic a.s.

Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno

tel.: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034

IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období končící k
31.12.2021
(v celých tisících Kč)

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	57 472	42 815
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	95 234	66 551
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	16 440	7 648
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	10 775	10 210
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	6 188	4 489
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	4 850	-416
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	-5 157	-6 500
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-216	-135
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	111 674	74 199
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-290	6 680
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-8 427	2 644
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	8 640	5 818
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	-503	-1 782
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	111 384	80 879
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)		
A. 4.	Přijaté úroky (+)	216	135
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-15 109	-8 034
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	5 157	6 500
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	101 648	79 480
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-28 639	-43 718
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	141	416
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	2 134	-14 521
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-26 364	-57 823
	<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>		

C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-30 000	-7 000
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	-30 000	-7 000
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-30 000	-7 000
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	45 284	14 657
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	102 756	57 472

Sestaveno dne:	Jméno a podpis statutárního orgánu:	 	 MediClinic a.s. Minská 84/97 CZ - 616 00 Brno tel.: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034 IČO: 279 18 335 DIČ: CZ27918335
09.04.2022	MUDr. Eduard Bláha, Ing. Radek Peš		



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2021

Název společnosti: Mediclinic a.s.

Sídlo: Minská 84/97, 616 00 Brno - Žabovřesky

Právní forma: akciová společnost

IČ: 279 18 335

OBSAH

1. OBECNÉ ÚDAJE.....	4
1.1. ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	4
1.2. PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA	5
1.3. ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ STRUKTURA	5
1.4. KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	6
2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	6
3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ.....	7
3.1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	7
3.2. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	7
3.2.1. <i>Patenty a ochranné známky</i>	7
3.2.2. <i>Goodwill</i>	8
3.2.3. <i>Oceňovací rozdíl k nabytému majetku</i>	8
3.3. DROBNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK	9
3.4. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	9
3.5. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	9
3.6. ZÁSoby	10
3.7. REZERVY	10
3.8. OPRAVNÉ POLOŽKY.....	10
3.9. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	10
3.10. DANĚ.....	11
3.10.1. <i>Odložená daň</i>	11
3.11. VÝNOSY	11
3.12. POUŽITÍ ODHADŮ	11
3.13. ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	12
4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	13
4.1. POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	13
4.2. DLOUHODOBÝ MAJETEK	13
4.2.1. <i>Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem</i>	14
4.2.2. <i>Pronájem majetku</i>	14
4.2.3. <i>Závazky a majetek neuvedený v rozvaze</i>	14
4.2.4. <i>Cizí majetek uvedený v rozvaze</i>	14
4.2.5. <i>Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu</i>	15
4.2.5.1 <i>Finanční leasing s následnou koupí najaté věci</i>	15
4.2.5.2 <i>Operativní pronájem (leasing)</i>	15
4.3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	15
4.3.1. <i>Podíly v ovládaných a řízených osobách</i>	15
4.3.2. <i>Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem</i>	16
4.4. POHLEDÁVKY	16
4.4.1. <i>Dlouhodobé pohledávky</i>	16
4.4.2. <i>Krátkodobé pohledávky</i>	16

4.4.3.	<i>Pohledávky k podnikům ve skupině</i>	17
4.5.	VLASTNÍ KAPITÁL	18
4.5.1.	<i>Změny vlastního kapitálu</i>	18
4.5.2.	<i>Akcie vydané během účetního období</i>	19
4.6.	REZERVY	19
4.7.	ZÁVAZKY	19
4.7.1.	<i>Dlouhodobé závazky</i>	19
4.7.2.	<i>Krátkodobé závazky</i>	20
4.7.3.	<i>Závazky k podnikům ve skupině</i>	21
4.7.4.	<i>Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci</i>	21
4.8.	ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ	21
4.9.	NEDOPLATKY U FINANČNÍCH ORGÁNŮ	22
4.10.	PŘIJATÉ DOTACE A DARY	22
4.11.	ODLOŽENÁ DAŇ A SPLATNÁ DAŇ	22
4.12.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PODLE HLAVNÍCH ČINNOSTÍ	22
4.13.	VÝKONOVÁ SPOTŘEBA	23
4.14.	OSTATNÍ VÝZNAMNÉ POLOŽKY	23
5.	CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚČEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A S NÍM SPOJENÁ RIZIKA	23
6.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	24
6.1.	OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ	24
6.2.	POSKYTNUTÉ PŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ	24
7.	ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ	24
8.	VÝZKUM A VÝVOJ	25
9.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	25

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Mediclinic a.s. (dále také „Společnost“) byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 11.4.2007 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 20. června 2007.

Předmětem podnikání společnosti je:

- poskytování zdravotních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Sídlo Společnosti je v Brně na ulici Minské 84/97

Společnost má základní kapitál ve výši 156.890.000,- Kč.

Účetním obdobím je kalendářní rok.

Účetní závěrka Společnosti je sestavena k 31.12.2021.

Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář/ Společník	% podíl na základním kapitálu	
	k 31.12.2021	k 31.12.2020
Ing., Mgr. Pavel Vajskebr	50	50
MUDr. Eduard Bláha	50	50
Celkem	100%	100%

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

Rozhodnutím valné hromady ze dne 5.5.2021 bylo rozhodnuto o **vnitrostátní fúzi sloučením** společnosti MEDIKEJ, s.r.o., se sídlem Nákupní 1127, 252 42 Jesenice, IČ: 014 31 757 (dále též jako „Medikej“), společnosti MUDr. Zdeněk Stejskal s.r.o., se sídlem Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 031 08 546 (dále též jako „Stejskal“), společnosti MUDr. Jitka Klinderová s.r.o., se sídlem Ke Školce 468, 252 43 Průhonice, IČ: 291 32 681 (dále též jako „Klinderová“) a společnosti Dětský lékař Ostrovského s.r.o., se sídlem Radlická 2730/102, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 024 30 851 (dále též jako „Ostrovského“) jakožto společností zanikajících a Společnosti, jakožto společnosti nástupnické.

Rozhodný den fúze byl stanoven na 1. leden 2021. Byl zpracován projekt vnitrostátní fúze sloučením předmětných společností a ve smyslu ustanovení §33 zákona o přeměnách

založen do příslušné sbírky listin soudů příslušných pro všechny zúčastněné společnosti. Dne 11.5.2021 bylo zveřejněno oznámení jednatelů a představenstva všech zúčastněných společností v Obchodním věstníku, obsahující informaci o uložení projektu vnitrostátní fúze do sbírky listin obchodního rejstříku s upozorněním pro věřitele zúčastněných společností na jejich práva podle §35 až 39 zákona o přeměnách. Současně byly vypracovány závěrky k 31. prosinci 2020 všech zúčastněných společností a zahajovací rozvaha Mediclinic a.s. coby nástupnické společnosti k 1. lednu 2021.

Vzhledem k tomu, že Společnost byla vlastníkem všech obchodních podílů v zanikajících společnostech bylo rozhodnuto, že nedojde ke stanovení výměnného podílu a faktické výměně obchodního podílu zanikajících společností za akcie nástupnické společnosti.

1.2. Představenstvo a dozorčí rada

K datu 31.12.2021	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	MUDr. Eduard Bláha
	člen představenstva	Mgr. Václav Polata
	člen představenstva	Ing. Radek Peš
Dozorčí rada	Předseda	Mgr. Ing. Pavel Vajskebr
	člen	Mgr. Věra Mechlová
	člen	Mgr. Zdeněk Havíř

V roce 2021 nedošlo k žádným změnám v orgánech společnosti.

1.3. Základní organizační struktura

Finanční oddělení

Marketingové oddělení

Obchodní oddělení

Oddělení spolupráce se zdravotními pojišťovnami

Oddělení rozvoje a řízení sítě

- Provozní jednotky / ordinace
- Zdravotnická zařízení / polikliniky

Oddělení materiální a technické podpory provozu sítě

Personální oddělení

Oddělení IT

1.4. Konsolidovaná účetní závěrka

Společnost Mediclinic a.s. je mateřskou společností skupiny a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. Konsolidovaná účetní závěrka je připravována mateřskou společností k 31.12.2021.

Konsolidovaná účetní závěrka bude sestavena za následující skupinu podniků :

GERIA, spol. s r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, IČ: 625 87 781 - předmět podnikání – domácí péče (home care)

DIANA domácí péče s.r.o., Vltavínská 1346, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 283 08 034 – předmět podnikání – domácí zdravotní péče

MUDr. Ivana Alferiová s.r.o., Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 043 77 320 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

TOMPRAKTIK s.r.o., Nerudova 686/18, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 041 62 978 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

MUDr. Věra Zrzavá s.r.o., Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora, IČ: 044 11 064 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

MUDr. Schrötterová-pediatric, Ostrovského s.r.o., Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 038 24 241 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

Ve všech těchto společnostech má Společnost 100% podíl, který představuje 100% rozhodovacích práv k předmětným společnostem.

MDclinic a.s., Radlinského 27, 811 07 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 445 71 747 – předmět podnikání – provozování zdravotnických zařízení

V této společnosti má Společnost 75% podíl, který představuje 75% rozhodovacích práv.

MEDICLINIC SK, s.r.o., Radvanská 34, 811 01 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 524 08 353 – předmět podnikání – činnost podnikatelských, organizačních a ekonomických poradců

V této společnosti má Společnost 50% podíl, který představuje 50% rozhodovacích práv.

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojný účetnictví podnikatelů, a českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisíci korunách českých (Kč), pokud není uvedeno v konkrétním případě jinak.

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami sníženými o oprávkky.

Společnost nevytváří žádný dlouhodobý hmotný majetek vlastní činností.

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek, který by bylo nutno ocenit reprodukční pořizovací cenou.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění resp. pořizovací cena je vyšší než 3.000,- Kč v každém jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80.000,-Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Odpisové sazby jsou stanoveny podle § 31 a § 32a zákona č. 586/1992 Sb. Účetní odpisy byly na základě rozhodnutí vedení Společnosti stanoveny s ohledem na životnost a reálné využití dlouhodobého hmotného majetku a to plně v souladu s odpisovým plánem Společnosti.

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku nebyly v roce 2021 tvořeny.

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykazován v pořizovacích cenách.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění resp. pořizovací cena vyšší než 30.000 Kč v každém jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80.000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně a to způsobem uvedeným v odstavci 3.13.

3.2.1. Patenty a ochranné známky

Ve vlastnictví Společnosti jsou následující ochranné známky zapsané v rejstříku vedeném Úřadem průmyslového vlastnictví České Republiky pod číslem zápisu:

- a) 304544, druh známky: slovní, datum zápisu 19.03.2009
- b) 304547, druh známky: kombinovaná, datum zápisu 19.03.2009
- c) 304548, druh známky: kombinovaná, datum zápisu 19.03.2009

3.2.2. Goodwill

V roce 2021 Společnost účtovala o goodwillu. Goodwill je stanoven na základě přecenění individuálních položek majetku, pohledávek a závazků nakupovaného závodu fyzické osoby. Položky majetku, pohledávky a zásoby jsou přeceněny na základě expertní zprávy zpracované nezávislým znalcem.

Položky majetku jsou oceňovány na úrovni skutečné, reprodukční ceny.

Položky pohledávek a závazků jsou oceňovány v nominální hodnotě.

Goodwill tak vzniká jako rozdíl mezi kupní cenou za podnik, definovanou Smlouvou o prodeji závodu nebo části závodu uzavřenou mezi Společností, jakožto kupujícím, a lékařem, jakožto prodávajícím, a součtem hodnoty přeceněných majetkových položek náležejících k podniku. Pohledávky upravené o výši závazků váznoucích na předmětu Smlouvy o prodeji závodu jsou plně finančně vypořádány mezi Společností a lékařem, tudíž do ocenění goodwillu nevstupují.

Goodwill vzniká a je o něm účtováno k datu akvizice, tedy k datu účinnosti Smlouvy o prodeji závodu nebo jeho části. Do roku 2016 Společně postupovala tak, že takto zaúčtovaný goodwill byl odepisován v souladu se zákonem o účetnictví po dobu 60 měsíců, pro potřeby stanovení základu daně z příjmů právnických osob se goodwill odepisoval po dobu 180 měsíců od data akvizice.

Pro účely zpracování účetní závěrky Společnosti za období roku 2021 Společnost odúčtovala veškeré účetní odpisy a přecenila všechny položky goodwill související s pořízením a koupí závodu nebo jeho části na reálnou hodnotu vyjádřenou čistou současnou hodnotou příslušného aktiva k datu 31.12.2021, s účtováním rozdílu z přecenění hodnoty goodwill do vlastního kapitálu.

Pro účely výpočtu čisté současné hodnoty byla využita metoda diskontovaných budoucích peněžních toků (DFCF), přičemž pro stanovení diskontní sazby byla použita hodnota průměrných nákladů na kapitál Společnosti.

Nadále bude účtováno o goodwillu ve vztahu k nové akvizici k datu její realizace shodným způsobem jako dosud, přičemž k datu účetní závěrky bude každá nově pořízená akvizice resp. hodnota goodwill přeceněna na reálnou hodnotu výše uvedeným způsobem.

Goodwill představuje samostatnou položku dlouhodobého nehmotného majetku a je o něm účtováno na účtu nehmotného majetku – Goodwill.

3.2.3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Oceňovacím rozdílem se rozumí rozdíl mezi kupní cenou za prodej části závodu a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávajícího. Do roku 2016 Společnost postupovala tak, že oceňovací rozdíl byl účetně odepisován v souladu se zákonem o účetnictví po dobu 180 měsíců, pro potřeby stanovení základu daně z příjmů právnických osob se oceňovací rozdíl k nabytému majetku odepisoval po dobu 180 měsíců od data akvizice.

Pro účely zpracování účetní závěrky Společnosti za období roku 2021 a pro následná období je postup shodný jako v případě goodwill dle bodu 3.2.2.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje samostatnou položku dlouhodobého hmotného majetku a je o něm účtováno na účtu hmotného majetku – Oceňovací rozdíl k nabytému majetku.

3.3. Drobný dlouhodobý majetek

Nakoupený drobný dlouhodobý majetek je vykazován v pořizovacích cenách.

Dlouhodobým drobným hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění resp. pořizovací cena nepřesahuje v každém jednotlivém případě částku 3 tis. Kč.

Dlouhodobým drobným nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění resp. pořizovací cena nepřesahuje v každém jednotlivém případě částku 30 tis. Kč.

Drobný dlouhodobý majetek nepředstavuje položku samostatně odepisovaného majetku a je o něm účtováno na nákladových účtech spotřeby.

3.4. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je tvořen podílem v ovládaných a řízených osobách, který je k okamžiku pořízení oceňován pořizovací cenou, jejíž součástí jsou i přímé náklady související s pořízením, např. poplatky za poradenství, právní služby aj.

K datu účetní závěrky jsou od roku 2016 majetkové účasti přeceněny na reálnou hodnotu představující čistou současnou hodnotu příslušné majetkové účasti s účtováním rozdílu z přecenění hodnoty takto přeceněné majetkové účasti do vlastního kapitálu.

3.5. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří především peníze na bankovních účtech a pokladní hotovost na provozovnách Společnosti.

K datu sestavení účetní závěrky jsou peněžní prostředky oceněny v nominální hodnotě.

3.6. Zásoby

V průběhu účetního období jsou zásoby účtovány přímo do spotřeby prostřednictvím nákladových účtů. Výjimku tvoří pouze vakcinační látky, které jsou evidovány na rozvahových účtech. K datu účetní závěrky byla provedena fyzická inventura stavu zásob na jednotlivých provozovnách Společnosti. Zůstatky zásob v podobě nespotřebovaného zdravotnického materiálu a léčiv byly oceněny a v oceněné výši aktivovány na rozvahové účty zásob.

3.7. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka nebo datum, k němuž vzniknou.

Společnost vytváří účetní rezervy na nevyčerpanou dovolenou zaměstnanců, rezervy na výplatu přiznaných bonusů zaměstnancům, rezervu na opravy hmotného majetku s ohledem na zařazení hmotného majetku v podobě nakoupených automobilů, které jsou zařazeny do vozového parku Společnosti a taktéž v podobě zdravotnických přístrojů zařazených do majetku Společnosti. Dále byla vytvořena rezerva na případné odstupné pro zaměstnance, rezerva na srážku výkonů od zdravotních pojišťoven a rezerva na náklady na vzdělávání zdravotnických pracovníků. Vzhledem k pandemické situaci Společnost od roku 2019 tvoří rezervu na ochranné osobní pracovní pomůcky – OOPP – zaměstnanců. Výše uvedené rezervy jsou tvořeny na vrub účtu 554 – Tvorba ostatních rezerv.

3.8. Opravné položky

Společnost dále účtuje o opravných položkách k pohledávkám a to jak o opravných položkách účetních, tak o opravných položkách daňových. Opravné položky účetní jsou tvořeny do 100% hodnoty pohledávky.

3.9. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány měsíčním kurzem České národní banky stanoveným k prvnímu dni v měsíci.

Finanční majetek, krátkodobá aktiva a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

3.10. Daně**3.10.1. Odložená daň**

Společnost v roce 2021 neučtuje o odložené dani.

3.11. Výnosy

Výnosy se účtují do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Převážně se jedná o výnosy z poskytované lékařské péče. K vyúčtování resp. fakturaci zdravotním pojišťovnám (dále také „ZP“) dochází jedenkrát měsíčně vždy nejpozději do 8. dne následujícího měsíce, nicméně s datem uskutečnitelného plnění v měsíci, kdy byla fakticky poskytnuta lékařská péče. Fakturované tržby za poskytnuté služby podléhají „mechanismu regulace“ ze strany ZP. Zúčtování regulace probíhá v následujících obdobích ihned po obdržení zúčtovacích zpráv od ZP, prostřednictvím zúčtovaných dobropisů resp. vrubopisů při záporné regulaci resp. pozitivní regulaci ze strany ZP na účtech tržeb za poskytnuté služby v podobě lékařské péče. Dohadné položky na tato zúčtování byly v roce 2021 tvořeny na základě kvalifikovaného odhadu s ohledem na vývoj objemu fakturace zdravotní péče, předem stanovené paušální úhrady ze strany zdravotních pojišťoven, počty ošetřených unicitních (jednicových) pacientů a s ohledem na definované regulační mechanismy stanovené metodikou všeobecné zdravotní pojišťovny ČR ve vztahu k nákladovosti poskytované zdravotní péče. Současně byly v roce 2021 tvořeny dohadné položky na regulace ze strany zdravotních pojišťoven kalkulovaných s ohledem na objem předepsaných léků a léčivých přípravků, nákladovost poskytnuté péče a objemu komplementárních služeb. Odhad regulací ze strany zdravotních pojišťoven tak byl zaúčtován v účetním období a k jeho průúčtování bude docházet průběžně v běžném období. Tyto dohadné položky jsou tvořeny na účtu 388 – Dohadné položky aktivní se souvztažným zápisem na účet tržeb Společnosti 602 – Tržby z prodeje služeb Společnosti a to v záporné hodnotě.

Dále se pak jedná zejména o tržby z poskytování Pracovně lékařské služby, které jsou fakturovány na základě smluv uzavřených s jednotlivými obchodními partnery v podobě právnických, či fyzických osob a hotovostní tržby inkasované na ordinacích z poskytování služeb nehrazených z veřejného zdravotního pojištění hrazeného zdravotními pojišťovnami.

V roce 2021 byly tvořeny dohadné položky na výnosech z titulu očekávaného přiznání bonifikace k platbám od zdravotních pojišťoven s ohledem na zapojení Společnosti do programů řízení kvality péče zdravotních pojišťoven.

3.12. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti je přesvědčeno,

že použité odhady a předpoklady se nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následných účetních obdobích.

3.13. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2021 k žádným změnám v metodách ocenění, účetních postupech odepisování či účtování oproti roku 2020 nedošlo.

Doba odepisování jednotlivých položek majetku pro rok 2021 zůstává nezměněna viz tabulka níže:

Položky majetku	Počet měsíců	Počet let
Nehmotná aktiva / software	36	3
Nehmotná aktiva / goodwill	60	5
Nehmotná aktiva / oceňovací rozdíl k nabytému majetku	180	15
Dlouhodobá hmotná aktiva / vybavení kanceláří	48	4
Dlouhodobá hmotná aktiva / IT vybavení	24	2
Dlouhodobá hmotná aktiva / zdravotnické přístroje a zařízení	60	5
Osobní automobily	60	5
Drobný pohyblivý majetek v ceně pořízení nad 3,0 tis. Kč	24	2

Ostatní dlouhodobý majetek je posuzován z hlediska doby použitelnosti individuálně při zařazení do používání.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1. Pohledávky za upsaný základní kapitál

K 31.12.2021 nejsou.

4.2. Dlouhodobý majetek

(údaje v tis. Kč)													
Přehled DM	SW	GDWLL	Oceňovací rozdíl	Ostatní DNM	Budovy	DHM	TZ	Nedok DHM	Nedok DNM	Podíly v ovl os.	Ostatní dl.fin.maj.	Celkem	
Pořizovací cena k 31.12.2020	21 580	261 358	10 225	352	602	77 330	1 570	82	794	31 046	20	404 959	
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2021	0	6 487	0	0	0	283	0	0	0	-6 487	0	283	
Přírůsteky roku 2021	5 207	57 464	8 591	0	0	4 655	48	5 466	3 723	10 185	19	95 358	
Úbytky roku 2021	0	3 495	0	0	0	2 894	0	4 710	4 479	919	20	16 517	
Pořizovací cena k 31.12.2021	26 787	321 814	18 816	352	602	79 374	1 618	838	38	33 825	19	484 083	
Oprávk k 31.12.2020	17 747	0	0	352	211	58 429	130	0	0	0	0	76 869	
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2021	0	0	0	0	0	121	0	0	0	0	0	121	
Odpisy roku 2021	2 851	0	0	0	21	7 847	57	0	0	0	0	10 776	
Úbytky opravek roku 2021	0	0	0	0	0	2 894	0	0	0	0	0	2 894	
Oprávk k 31.12.2021	20 598	0	0	352	232	63 503	187	0	0	0	0	84 872	
Zůstatková cena k 31.12.2020	3 833	261 358	10 225	0	391	18 901	1 440	82	794	31 046	20	328 090	
Zůstatková cena k 31.12.2021	6 189	321 814	18 816	0	370	15 871	1 431	838	38	33 825	19	399 211	

Vlivem fúze sloučením dceřiných společností se Společností byly navýšeny jednotlivé položky dlouhodobého majetku Společnosti o zůstatkové ceny majetku evidovaného v účetnictví zanikajících společností. Bližší informace o procesu fúze a podmínkách sestavení zahajovací bilance viz zpráva auditora k zahajovací bilanci k datu 1.1.2021.

Z pohledu nárůstu celkové hodnoty aktiv k datu sestavení účetní závěrky představují nejvýznamnější část dopady přecenění hodnoty goodwill, oceňovacího rozdílu a majetkových účastí na jejich reálnou hodnotu viz sekce 3.2.2, 3.2.3 a 3.4 této přílohy k ÚZ. **Chyba! Chybné propojení.** V průběhu roku 2021 došlo k odkupu a plné integraci do sítě 1 závodu fyzických osob v podobě NZZ (ordinací lékařů). Vlivem odkupu výše uvedeného závodu tak došlo k navýšení pořizovací ceny goodwill o 1.177 tis. Kč. V roce 2021 došlo k ukončení činnosti 4 ordinací v síti Mediclinic, což se promítlo do úbytku pořizovací ceny goodwill v průběhu období roku 2021 v celkové výši 3.495 tis. Kč.

V průběhu roku 2021 došlo k nárůstu hodnoty dlouhodobého hmotného majetku na hodnotu 79.374 tis. Kč. Předmětem této položky majetku jsou položky přístrojového zařízení

a jiného vybavení, přičemž část tohoto nárůstu představují investice do přístrojového zdravotnického vybavení (EEG v hodnotě 251 tis. Kč), dále pak pořízení hmotného vybavení ordinací v rámci realizace renovací a rekonstrukcí ordinací v síti a investice do obnovy vozového parku v podobě nákupu 5 nových vozů, to vše v celkové výši 4.655 tis. Kč.

V roce 2021 bylo provedeno technické zhodnocení lékařského softwaru a softwaru v podobě operačních systémů centrální IT infrastruktury v hodnotě 5.207 tis. Kč.

V roce 2021 došlo k vyřazení dlouhodobého hmotného majetku v celkové hodnotě 2.894 tis. Kč a to zejména vlivem vyřazení 2 prodaných automobilů, nefunkčního EEG, EKG, bezkontaktního tonometru, autorefraktometru a zastaralého vybavení ordinací.

K datu sestavení účetní závěrky je v majetku společnosti evidována nemovitost v podobě nebytové jednotky – ordinace na adrese Praha 4, Zárubova 498. Pořizovací cena nemovitosti dle Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky byla stanovena ve výši 583 tis. Kč. Technickým zhodnocením nemovitosti byla hodnota navýšena v roce 2014 na 602 tis. Kč. Nemovitost byla k datu 14.12.2010 zařazena do majetku Společnosti, tj. k tomuto datu byl podán návrh na zápis vlastnického práva k nemovitosti do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu. Dne 21.1.2011 došlo k zápisu vlastnického práva.

Dle ustanovení §30 odst. 1. a následně §31 odst. 1., písmene a) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů byl majetek v podobě nemovitosti zařazen do odpisové skupiny 5 a byl uplatněn účetní odpis odpovídající daňovému odpisu ve výši 1,4% z pořizovací ceny nemovitosti.

Drobný dlouhodobý majetek: v roce 2021 Společnost pořídila drobný dlouhodobý majetek v celkové výši 681 tis. Kč. Pořizovací cena drobného majetku byla plně zaúčtována do nákladů aktuálního období.

4.2.1. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem

Není.

4.2.2. Pronájem majetku

Není.

4.2.3. Závazky a majetek neuvedený v rozvaze

Společnost nemá majetek, který by nebyl uvedený v rozvaze.

4.2.4. Cizí majetek uvedený v rozvaze

Není.

4.2.5. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu**4.2.5.1 Finanční leasing s následnou koupí najaté věci**

Není.

4.2.5.2 Operativní pronájem (leasing)

Společnost Mediclinic a.s. má k 31.12.2021 uzavřených 6 smluv o Operativním pronájmu se společností ALD Automotive s.r.o. v celkové výši plnění 40 tis. Kč měsíčně.

4.3. Dlouhodobý finanční majetek

K 31.12.2021 Společnost eviduje dlouhodobý finanční majetek v podobě podílů v ovládaných a řízených osobách viz sekce 4.3.1.

4.3.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách

V roce 2015 došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti :

GERIA, spol. s r.o., Jílová 161/9, 155 21 Zličín, IČO:62587781 - předmět podnikání – domácí péče (home care)

V roce 2019 došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti :

DIANA domácí péče s.r.o., Vltavínská 1346, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, IČ: 283 08 034 – předmět podnikání – domácí zdravotní péče

V roce 2020 došlo k nákupu 100% obchodního podílu v těchto společnostech :

Falck Healthcare a.s., Galvániho 7/D, 821 04 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 44 571 747 – předmět podnikání – provozování zdravotnických zařízení

Dále došlo k založení společnosti :

MEDICLINIC SK, s.r.o., Radvanská 34, 811 01 Bratislava, Slovenská republika, IČ: 524 08 353 – předmět podnikání – činnost podnikatelských, organizačních a ekonomických poradců

V této společnosti má Společnost 50% podíl, který představuje 50% rozhodovacích práv.

Společnost Falck Healthcare a.s. změnila v roce 2021 název na MDclinic a.s. a následně došlo k prodeji 25% obchodního podílu.

V roce 2021 došlo k nákupu 100% obchodního podílu v těchto společnostech :

MUDr. Ivana Alferiová s.r.o., Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 043 77 320 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

TOMPRAKTIK s.r.o., Nerudova 686/18, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 041 62 978 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

MUDr. Věra Zrzavá s.r.o., Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora, IČ: 044 11 064 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

MUDr. Schrötterová-pediatric, Ostrovského s.r.o., Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 038 24 241 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

4.3.2. Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Není.

4.4. Pohledávky

4.4.1. Dlouhodobé pohledávky

Společnost eviduje dlouhodobé pohledávky v podobě dlouhodobých poskytnutých záloh, konkrétně pak z titulu zaplacených kaucí ve výši 993 tis. Kč a dále pohledávku z titulu půjčky společnosti MDclinic a.s. Tato půjčka je splatná do konce roku 2023. Společnost neeviduje pohledávky se splatností delší než 5 let.

4.4.2. Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky	Pohledávky k 31.12.2021	Pohledávky k 31.12.2020	(údaje v tis. Kč)	
			Vývoj / změna v období v tis. CZK	v %
Pohledávky z obchodních vztahů	46 391	43 020	3 371	8%
- oprávky k pohledávkám	58	77	-19	-25%
Pohledávky z OV netto	46 333	42 943	3 390	8%
Pohledávky - ovládaná osoba	3 991	1 575	2 416	153%
Stát - daňové pohledávky	105	87	18	21%
Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 800	2 422	378	16%
Dohadné účty aktivní	7 498	3 844	3 654	95%
Jiné pohledávky	262	114	148	130%
Celkem	60 989	50 985	10 004	20%

Pohledávky z obchodních vztahů představují převážně pohledávky z poskytnutých služeb v podobě primární lékařské péče vyúčtované zdravotním pojišťovnám. Celková výše činí 46.333 tis. Kč. Ve srovnání s výši pohledávek z obchodních vztahů k datu 31.12.2020 dochází ke zvýšení pohledávek o 3.390 tis., důvodem je integrace a fúze nových ordinací. Ke zvýšení

dohadné položky aktivní došlo v důsledku očekávání nižších regulací od zdravotních pojišťoven, zejména od VZP a OZP a v důsledku očekávání vyššího doplatku od pojišťoven v rámci bonifikačních programů za rok 2021.

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů k datu účetní závěrky je následující:

Kategorie k datu 31.12.2021	Do splatnosti	Po splatnosti				(údaje v tis. Kč)	
						Celkem po splatnosti	Celkem
		0-90 dní	do 180 dní	do 365 dní	>365 dní		
Pohledávky z obchodních vztahů	45 784	515	26	8	58	607	46 391
Opravná položka k pohledávkám					58	58	58
Pohledávky z obchodních vztahů / netto	45 784	515	26	8	0	549	46 333

Společnost v roce 2021 vytvořila opravnou položku k pohledávkám ve výši 6 tis. Kč. Celková hodnota opravných položek činí 58 tis. Kč, přičemž částka 58 tisíc Kč představuje zákonnou opravnou položku vytvořenou k pohledávkám 365 dní po splatnosti. Účetní opravné položky Společnost k 31.12.2021 neeviduje.

Společnost neeviduje pohledávky, které by byly postoupeny, zastaveny či jakkoliv jinak zatíženy právy jiných osob.

Vyjma pohledávek za zdravotními pojišťovnami z titulu vyúčtování a fakturace primární lékařské péče, jsou významnou součástí pohledávek z obchodních vztahů taktéž pohledávky z poskytování pracovně lékařských a jiných zdravotních služeb komerčním subjektům.

Krátkodobé poskytnuté zálohy představují uhrazené zálohy na dodávky služeb a hmotné dodávky.

Dohadné položky aktivní jsou převážně tvořeny odhadem plnění z programů řízené kvality péče zdravotních pojišťoven a to ve výši 6.278 tis. Kč a dohady na vyúčtování zdravotních pojišťoven za poskytnutou zdravotní péči za období roku 2021.

Stát – daňové pohledávky představují pohledávky za institucemi státní správy z titulu přeplatku na dani silniční a přiznané výše účelové dotace na provoz ordinace.

Pohledávky – ovládaná osoba jde o půjčku poskytnutou dceřiné společnosti MUDr. Schrötterová s.r.o. a o krátkodobou část pohledávky z titulu půjčky společnosti MDclinic a.s. ve výši 1.491 tis. Kč.

Jiné pohledávky jsou převážně tvořeny pohledávkou za zaměstnanci z titulu vyplacených provozních záloh.

Společnost nemá pohledávky určené k obchodování.

4.4.3. Pohledávky k podnikům ve skupině

K datu 31.12.2021 Společnost eviduje následující pohledávky k podnikům ve skupině.

(údaje v tis. Kč)				
Pohledávky k podnikům ve skupině	Typ pohledávky	vztah ve skupině	31.12.2021	31.12.2020
GERIA, spol. s r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	16	15
DIANA domácí péče s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	5	5
MUDr. Ivana Alferiová s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	6	0
TOMPRAKTIK s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	5	0
MUDr. Věra Zrzavá s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	5	0
MUDr. Schrötterová-pediatric, Ostrovského s.r.o.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	2 532	0
Mdclinic a.s.	Pohledávky z OV	dceřiná spol.	12 537	14 641
Celkem			15 106	14 661

4.5. Vlastní kapitál

4.5.1. Změny vlastního kapitálu

(údaje v tis. Kč)								
	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly	Zákonný rezervní fond	Ostatní fondy ze zisku	Nerozděl. zisk	Neuhr. ztráta	Zisk/ztráta běžného období	Vlastní kapitál celkem
Zůstatky k 31.12.20	156 890	70 312	0	4 127	104 853	0	56 093	392 275
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2021	0	5 936	0	0	0	0	0	5 936
Přírůstky	0	59 842	0	0	46 092	0	77 476	183 410
Úbytky	0	3 495	0	0	20 000	0	56 093	79 588
Zůstatky k 31.12.21	156 890	132 595	0	4 127	130 945	0	77 476	502 033

Komentář k vývoji v roce 2021

Společnost obdržela v účetním období dary od jednotlivých dárců v celkové výši 7.250 tis. Kč. V roce 2021 byly přijaté dary účtovány do provozních výnosů na účet 643.

Rozhodnutím valné hromady ze dne 22.6.2021 bylo rozhodnuto o rozdělení zisku roku 2020 tak, že část zisku ve výši 46.092,- tis. Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku Společnosti a část zisku ve výši 10.000,- tis. Kč byla rozdělena mezi akcionáře jako podíl na zisku Společnosti.

Rozhodnutím mimořádné valné hromady ze dne 16.12.2021 bylo rozhodnuto o rozdělení části zisku ve výši 20.000,- tis. Kč mezi akcionáře.

K 31.12.2021 došlo k přecenění hodnoty aktiv viz sekce 3.2.2, 3.2.3 a 3.4, přičemž rozdíl byl proučtován na účet oceňovacích rozdílů 414.

4.5.2. Akcie vydané během účetního období

Společnost v průběhu účetního období nevydala žádné nové akcie. Společnost eviduje 1 160 ks kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 135 250,- Kč.

4.6. Rezervy

	(údaje v tis. Kč)	
	Tvorba a čerpání rezerv za období roku 2021	Tvorba a čerpání rezerv za období roku 2020
Zůstatek k 31.12.2020	23 158	18 516
Přírůstek vlivem fúze k 1.1.2021	0	153
Tvorba rezerv v průběhu účetního období	49 801	39 919
Rozpuštění rezerv v průběhu účetního období	-43 594	-35 430
Zůstatek k 31.12.2021	29 365	23 158

K 31.12.2021 byla tvořena rezerva na nevyčerpanou dovolenou, předpokládané roční odměny zaměstnanců včetně zákonných odvodů zaměstnavatele za zaměstnance, rezerva na odstupné, rezerva na opravu majetku, rezerva na srážku za vyúčtování od zdravotních pojišťoven a rezerva na osobní ochranné pracovní pomůcky zaměstnanců, v celkové výši 29.365 tis. Kč. Nárůst tvorby rezerv je způsoben zvýšením rezerv na roční odměny zaměstnanců. Jiné rezervy – např. rezervy dle zvláštních právních předpisů, rezerva na daň z příjmů apod. nebyly účtovány.

4.7. Závazky

4.7.1. Dlouhodobé závazky

S účinností k datu 14.2.2014 byla uzavřena Smlouva o úvěru. Předmětem smlouvy o úvěru bylo poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 36.493 tis. Kč. Úvěr byl věřitelem poskytnut na období 5 let. Společnost se zavázala splatit úvěr do data 31.1.2019. Úroková sazba byla sjednána jako pohyblivá a odpovídá součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky 2,20% p. a. z jistiny

Úvěru. Dluhy Společnosti vůči věřiteli z této smlouvy o úvěru jsou zajištěny smlouvou o poskytnutí zajištění. Závazek z poskytnutého úvěru byl k datu 16.10.2018 zcela uhrazen.

S účinností k datu 22.7.2016 byla uzavřena další Smlouva o úvěru. Předmětem smlouvy o úvěru je poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 15.000 tis. Kč. Úvěr je věřitelem poskytnut na období 4 let. Závazek z poskytnutého úvěru byl k datu 1.7.2019 zcela uhrazen.

K datu 31.12.2021 Společnost neeviduje dlouhodobé závazky.

4.7.2. Krátkodobé závazky

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé závazky	Závazky k 31.12.2021	Závazky k 31.12.2020	Vývoj / změna v období	
			v tis. CZK	v %
Závazky z obchodních vztahů	6 680	8 694	-2 014	-23%
Závazky k zaměstnancům	15 108	13 227	1 881	14%
Závazky ze soc. a zdrav. poj.	8 132	7 661	471	6%
Stát - daňové závazky a dotace	8 888	6 955	1 933	28%
Krátkodobé přijaté zálohy	207	114	93	82%
Dohadné účty pasivní	3 170	2 882	288	10%
Závazky-ovlád. nebo ovládaj. osoba	5 943	340	5 603	1648%
Jiné závazky	2 520	1 551	969	62%
Celkem	50 648	41 424	9 224	22%

Závazky z obchodních vztahů se ve srovnání s ultimem roku 2020 snížily o 2 014 tis. Kč, veškeré tyto závazky byly ve splatnosti uhrazeny.

Věková struktura závazků z obchodních vztahů:

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	do 180 dní	do 365 dní	> 365 dní		
Závazky z obchodních vztahů								
31.12.2021	Krátkodobé	6 444	215	21	0	0	236	6 680
31.12.2020	Krátkodobé	8 519	161	14	0	0	175	8 694

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti více než 5 let.

Daňové závazky jsou z převážné části tvořeny závazky z titulu daně ze závislé činnosti odváděné za zaměstnance Společnosti ve výši 1.817 tis. Kč, z titulu DPH ve výši 512 tis. Kč a DPPO ve výši 6.855 tis. Kč.

Jiné závazky představují závazky vůči lékařům z titulu zúčtování konečné ceny za prodej podniku s ohledem na ustanovení SOPP a to v celkové výši 2.062 tis. Kč., dále pak závazek z titulu mezd statutárních orgánů ve výši 396 tis. Kč.

Dohadné účty pasív obsahují zejména dohadné položky na předpokládané nevyfakturované dodávky služeb za účetního období.

Závazky k zaměstnancům představují splatný závazek k úhradě mzdy za období posledního kalendářního měsíce roku 2021. Výše závazku se ve srovnání s ultimem roku 2020 zvýšila o 1.881 tis. Kč, což je způsobeno nárůstem počtu zaměstnanců v důsledku fúze a růstem mezd.

Společnost nemá krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem. Společnost nemá žádné penzijní závazky.

4.7.3. Závazky k podnikům ve skupině

(údaje v tis. Kč)				
Závazky k podnikům ve skupině	Typ závazku	vztah ve skupině skupině	31.12.2021	31.12.2020
GERIA, spol. s r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
DIANA domácí péče s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
MUDr. Ivana Alferiová s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	5 943	0
TOMPRAKTIK s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
MUDr. Věra Žrzavá s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
MUDr. Schrötterová-pediatric, Ostrovského s.r.o.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
Mdclinic a.s.	Závazky z OV	dceřiná spol.	0	0
Celkem			5 943	0

4.7.4. Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci

Společnost k 31.12.2021 neeviduje závazek z krátkodobých úvěrů a krátkodobých finančních výpomocí.

4.8. Závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění

(údaje v tis. Kč)		
	Stav k	Stav k
	31.12.2021	31.12.2020
Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení	5 605	5 292
Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	2 527	2 369
Celkem závazky ze soc. a zdrav. pojištění	8 132	7 661

4.9. Nedoplatky u finančních orgánů

(údaje v tis. Kč)		
	31.12.2021	31.12.2020
Daňové nedoplatky u místně příslušných FO	8 888	6 955

Daňové nedoplatky u místně příslušných FO představují závazky z daně z přidané hodnoty, z daně fyzických osob ze závislé činnosti a z daně z příjmu právnických osob, které byly řádně splaceny v zákonném termínu.

Společnost nemá doměrky splatné daně z příjmu za minulá účetní období.

4.10. Přijaté dotace a dary

V roce 2021 Společnost přijala na základě darovacích smluv dary v celkové výši 7.250 tis. Kč. Jedná se účelově čerpané prostředky na nákup drobného vybavení, které bylo umístěno v ordinacích praktických lékařů Společnosti. Takto získané prostředky jsou na základě výše uvedených darovacích smluv od roku 2017 účtovány na ostatní provozní výnosy, účet 643.

Společnost dále obdržela dotace ve výši 4.893 tis. Kč a to především na rezidenční místa lékařů.

4.11. Odložená daň a splatná daň

V roce 2021 vznikla Společnosti povinnost k dani z příjmů právnických osob ve výši 17.758 tis. Kč.

V roce 2021 nebylo o odložené dani účtováno.

4.12. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

Rozhodující položkou celkových výnosů jsou tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb. V případě Společnosti se jedná výhradně o následující typy a strukturu tržeb:

	(údaje v tis. Kč)			
	tržby za období	tržby za období	Vývoj / změna v období	
	2021	2020	v tis. CZK	v %
Tržby z poskytování lékařské péče/zúčtování se ZP	480 066	409 247	70 819	17%
Tržby z poskytování pracovně lékařských služeb	27 176	22 683	4 493	20%

Ostatní tržby z poskytování lékařské péče	1 763	1 616	147	9%
Tržby z hotovostní plateb na ordinacích	31 277	29 023	2 254	8%
Tržby z poskytování služeb mimo lékařskou péči	14 522	14 186	336	2%
Celkem tržby z prodeje služeb	554 804	476 755	78 049	16%

Celkový nárůst tržeb ve srovnání s obdobím roku 2020 je dán primárně vlivem zařazení nových akvizic do sítě Mediclinic, fúzí s dceřinými společnostmi, ale také nárůstem poskytované zdravotní péče v souvislosti s onemocněním covid. Současně došlo k navýšení tržeb z pracovně lékařských služeb vlivem rozšíření nabídky těchto poskytovaných služeb a k navýšení hotovostních plateb na ordinacích.

Ostatní provozní výnosy dosahují za účetní období 2021 výše 49.571 tis. Kč a představují z převážné většiny výnosy z covid kompenzací od pojišťoven, které byly primárně určeny pro výplatu podměn zdravotnickému personálu, dále jsou to výnosy ze získaných dotací 4.548 tis. Kč, darů 7.250 tis Kč a z přefakturace služeb.

4.13. Výkonová spotřeba

Rozhodující položkou ve spotřebě materiálu a energií jsou náklady na zdravotnický materiál, léky a vakcíny, které činí 53.071 tis. Kč a dále náklady na spotřebované energie ve výši 4.540 tis. Kč.

Ve službách je rozhodující položkou nájemné a služby spojené s nájmem ve výši 26.151 tis. Kč.

4.14. Ostatní významné položky

Nejsou.

5. CHARAKTER A OBCHODNÍ ÚČEL OPERACÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY A S NÍM SPOJENÁ RIZIKA

V rámci své podnikatelské činnosti Společnost nemá žádné transakce či operace obchodního či jiného charakteru, kde jsou rizika či užitek z takovýchto operací významné či mají zásadní význam pro posouzení finanční situace Společnosti.

Společnost v průběhu účetního období nerealizovala žádné transakce, které nebyly plně v souladu s tržními podmínkami.

Společnost tímto současně uvádí, že nejsou uzavírány žádné transakce a operace se členy správních, řídicích a dozorčích orgánů, které by byly v rozporu s běžnými podmínkami.

6. ZAMĚŠTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

6.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

Osobní náklady a průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2021 a 2020 jsou následující:

(údaje v tis. Kč)

	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 2021	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 2020	Osobní náklady	
			celkem 2021	celkem 2020
Zaměstnanci	347	351	349 030	281 512
SO a Vedení společnosti	8	8	16 969	16 889
Celkem	355	359	365 999	298 401

Nad rámec vykázané výše personálních nákladů Společnost tvoří rezervu na výplatu ročního bonusu zaměstnanců Společnosti, která je účtována na účtech tvorby rezerv a ve výkazu zisku a ztrát je uvedena v položce Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období. Nárůst mezd je způsoben vyplácením covid odměn na základě Kompenzační vyhlášky vydané Ministerstvem zdravotnictví.

6.2. Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2021 nebyly členům představenstva, dozorčí rady a členům jiných řídicích orgánů poskytnuty žádné půjčky a odměny nad rámec základního platu či odměny za výkon funkce. Stejně tak nebyla poskytnuta jakákoliv ostatní plnění v peněžní či nepeněžní formě.

7. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Významné potenciální ztráty

Nejsou.

Vystavené záruční směnky

Nejsou.

Soudní spory

K 31.12.2021 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ručení třetím osobám

Není.

Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku (včetně finančního)

Není.

8. VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost v průběhu roku 2021 nevynaložila žádné prostředky na výzkum a vývoj.

9. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

K datu 1.1.2022, došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti MUDr. Pavel Černocký s.r.o., T.G. Masaryka 205, Latrán, 381 01 Česká Krumlov, IČ: 054 38 845. K datu 1.3.2022, došlo k nákupu 100% obchodního podílu společnosti Klinika FK s.r.o., Blatenská 322, 341 01 Horažďovice, IČ: 076 53 891.

V období od 1.1.2022 do 31.3.2022 došlo k prodeji části závodu v podobě 1 ordinace a k uzavření 3 ordinací praktického lékaře.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. Během roku 2020 byl v České republice několikrát vyhlášen nouzový stav, který nakonec trval až do 11.4.2021. Důsledkem vyhlášení těchto nouzových stavů bylo částečné omezení některých zdravotních výkonů, které ale mělo vliv na Společnost především v roce 2020 a to zejména v podobě omezení pracovně lékařských služeb (PLS), které znamenalo pokles výkonů v této oblasti.

V roce 2021 a na počátku roku 2022 již poskytování zdravotní péče a pracovně lékařských služeb nebylo nějak zásadně omezováno.

V únoru 2022 došlo k invazi ruských vojsk na Ukrajinu, což vyvolalo sankční opatření vůči Ruské federaci a jejím představitelům. Tato sankční opatření mohou v různé míře dopadat na některé účetní jednotky či vybrané obory podnikání.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady SARS Cov-2 a ruské invaze na Ukrajinu na své aktivity a podnikání a dospělo k názoru, že nemají významný vliv na předpoklad

nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

K žádným dalším změnám po datu účetní závěrky nedošlo.

9. dubna 2022

Podpis statutárního orgánu:

Funkce: předseda představenstva

člen představenstva

Jméno: MUDr. Eduard Bláha

Ing. Radek Peš

 
MediClinic a.s.
Minská 84/97 | CZ - 616 00 Brno
tel.: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335

podpis


podpis





Mediclinic a.s.

Výroční zpráva 2021

Obsah

1. ÚVOD	2
2. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI.....	2
3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI	4
3.1. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2021	4
3.2. OBCHODNĚ EKONOMICKÁ OBLAST	4
3.3. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY A STANOVENÍ CÍLŮ PRO ROK 2022.....	5
4. SPRÁVA A ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI	6
4.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	6
4.2. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A PŘEDMĚT ČINNOSTI	6
4.3. ZÁKLADNÍ KAPITÁL.....	6
4.4. HLAVNÍ AKCIONÁŘI A ZMĚNY V OR ZA ROK 2021	7
4.5. OSOBY S ŘÍDÍCÍ PRAVOMOCÍ / PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA.....	7
5. JINÉ SKUTEČNOSTI	8
5.1. PODÍLY V OVLÁDANÝCH A ŘÍZENÝCH OSOBÁCH	8
5.2. ZAMĚŠTNANCI	8
5.3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE	8

1. ÚVOD

Společnosti Mediclinic a.s. (dále též „Společnost“) se i roce 2021 podařilo navázat na pozitivní trend vývoje hospodářských výsledků a taktéž v roce 2021 Společnost zaznamenala další posun v ukazateli hospodářského výsledku za předmětné období. Hospodaření v roce 2021 ukončila Společnost se ziskem ve výši 77.476 tis. Kč, což ve srovnání s předchozím účetním obdobím roku 2020 představuje nárůst o více než 21.383 tis. Kč. To vše při udržení trendu růstu provozních tržeb a dynamiky růstu provozních nákladů Společnosti.

2. PŘEDSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

1. Kdo jsme?

Akciová společnost Mediclinic je největším soukromým poskytovatelem ambulantní lékařské péče v České republice.

Společnost Mediclinic byla založena v roce 2007 s cílem vybudovat celorepublikovou síť ambulancí poskytujících primární lékařskou péči.

Vyznáváme filosofii, že pacient je pro nás především partner a klient, který má při návštěvě ambulance nezadatelné právo na dostupnou a zároveň velmi kvalitní lékařskou péči, stejně jako na vysokou úroveň s ní souvisejících služeb. Tento přístup nám umožňuje dále rozvíjet a zkvalitňovat služby v oblasti zdravotnictví.

Kromě standardních služeb pro jednotlivce zajišťujeme též kompletní pracovně-lékařské služby poskytované odborníky s přehledem v problematice pracovního lékařství.

Společnost Mediclinic je na trhu poskytovatelů zdravotní péče v České republice významným subjektem, který zabezpečuje vysoce kvalitní lékařské služby ve více než 100 městech České republiky.

2. Síť ambulancí

Mediclinic v současné době provozuje na 150 ordinací ve všech krajích České republiky a zaměstnává přes 350 zaměstnanců zdravotnických i jiných profesí.

3. Kvalita služeb

Naši lékaři a ostatní zdravotnický personál patří svým odborným vzděláním i lidskými kvalitami k těm nejlepším. Standardem je průběžné doplňování znalostí i předávání zkušeností v oblasti nových léčebných metod i poskytování primární lékařské péče.

Lékaři Společnosti Mediclinic pracují s informačním systémem, díky kterému mají okamžitý přístup k potřebným informacím o zdravotním stavu pacienta. Mnohé administrativní úkony jsou díky informačnímu systému realizovány automaticky, takže lékaři i sestry mají více času na své pacienty.

Moderní diagnostické přístroje nám zase pomáhají v jedné z klíčových oblastí poskytovaných služeb, a tou je preventivní lékařská péče. Včasné podchycení příznaků závažného onemocnění nejen zvyšuje míru úspěšnosti jeho vyléčení, ale též snižuje náklady na jeho následnou léčbu.

4. Co nabízíme našim pacientům?

Od samého počátku se snažíme o vytvoření co nejpříjemnějšího prostředí pro poskytování komplexní zdravotní péče našim pacientům a poskytnutí dodatečných služeb pro pacienty na nejvyšší úrovni.

Našim pacientům nabízíme komplexní preventivní a léčebnou péči, která respektuje moderní diagnostické metody.

Nabízíme jim rozšířenou ordinační dobu a různé formy objednávání.

Pro naše pacienty přinášíme akční a zvýhodněné nabídky od spolupracujících obchodních partnerů.

Ve všech ambulancích sítě MediClinic poskytujeme zdravotní péči na základě smluvních vztahů se zdravotními pojišťovnami.

3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

3.1. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2021

V průběhu roku 2021 se prostřednictvím dalších akvizic síť ordinací MediClinic rozšířila o další provozovnu v podobě ordinace v odbornosti Praktického lékaře pro děti a dorost.

Současně došlo v roce 2021 k fúzi sloučením společností MEDIKEJ, s.r.o., Náкупní 1127, 252 42 Jesenice, IČ: 014 31 757, společnosti MUDr. Zdeněk Stejskal s.r.o., Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 031 08 546, společnosti MUDr. Jitka Klinderová s.r.o., Ke Školce 468, 252 43 Průhonice, IČ: 291 32 681 a společnosti Dětský lékař Ostrovského s.r.o., Radlická 2730/102, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 024 30 851, jakožto společností zanikajících se společností Mediclinic a.s. jakožto společností nástupnické.

V roce 2021 došlo taktéž k nákupu 100% obchodního podílu těchto společností:

MUDr. Ivana Alferiová s.r.o., Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 043 77 320 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

TOMPRAKTIK s.r.o., Nerudova 686/18, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 041 62 978 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

MUDr. Věra Zrzavá s.r.o., Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora, IČ: 044 11 064 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

MUDr. Schrötterová-pediatric, Ostrovského s.r.o., Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 038 24 241 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

V roce 2021 dceřiná společnost Falck Healthcare a.s. změnila název na MDclinic a.s. a následně došlo k prodeji 25% podílu.

3.2. OBCHODNĚ EKONOMICKÁ OBLAST

Za období roku 2021 došlo k dalšímu růstu všech klíčových a Společností sledovaných finančních ukazatelů. Tržby z poskytovaných služeb vzrostly meziročně o 16%, což v absolutní výši představuje nárůst o 78,1 milionu Kč. Tento nárůst byl dán primárně nárůstem tržeb z poskytování zdravotní péče hrazené zdravotními pojišťovnami a nárůstem tržeb z pracovně lékařských služeb.

Společnost ukončila svoje hospodaření za období roku 2021 se ziskem ve výši 77.476 tis. Kč. Nárůst v tomto ukazateli je dán primárně nárůstem tržeb Společnosti vlivem zapojení nových akvizic a fúzí.

3.3. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ÚČETNÍ JEDNOTKY A STANOVENÍ CÍLŮ PRO ROK 2022

Klíčovým finančním cílem Společnosti pro rok 2022 zůstává nadále maximalizace zisku z aktivit vázaných na stávající rozsah sítě při naplnění standardů kvality poskytování zdravotní péče a další kontrolovaný rozvoj Společnosti akviziční činností i doplněním obsahu a dalším zkvalitněním obsahu poskytovaných služeb.

V následujícím období se Společnost dále zaměří na poskytování zdravotních služeb firemní a individuální klientele a to jak v podobě programů individuální preventivní péče, tak v podobě dalšího rozšíření v oblasti pracovně lékařských služeb.

Z pohledu zajištění a řízení vnitřních zdrojů Společnost plánuje další rozšíření počtu akreditovaných pracovišť a především rezidenčních míst pro zajištění vzdělávání a získávání praxe lékařů v předatestační přípravě a tím i dále podpořit možnosti pokračující generační obměny zdravotnického personálu.

4. SPRÁVA A ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

4.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní společnost:	Mediclinic a.s.
Sídlo:	Brno, Žabovřesky, Minská 84/97, PSČ 616 00
IČ:	279 18 335
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 5714
Právní forma:	Akciová společnost
Právní předpisy:	Zákony ČR
Internetová adresa:	http://www.mediclinic.cz/

4.2. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A PŘEDMĚT ČINNOSTI

Předmětem podnikání Společnosti je:

- poskytování zdravotních služeb
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

4.3. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Akcie	
Druh:	akcie kmenová
Forma:	na jméno
Podoba:	listinná
Počet kusů:	1 160
Jmenovitá hodnota:	135.250,-- Kč
Celkový základní kapitál:	156.890.000,-- Kč
Splaceno:	100%

4.4. HLAVNÍ AKCIONÁŘI A ZMĚNY V OR ZA ROK 2021

Akcionář/ Společník	% podíl na základním kapitálu k 31.12.2021	% podíl na základním kapitálu k 31.12.2020
Ing., Mgr. Pavel Vajskebr	50	50
MUDr. Eduard Bláha	50	50
Celkem	100%	100%

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V roce 2021 nedošlo k žádným změnám v orgánech společnosti.

4.5. OSOBY S ŘÍDÍCÍ PRAVOMOCÍ / PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA

K datu 31.12.2021	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	MUDr. Eduard Bláha
	člen představenstva	Mgr. Václav Polata
	člen představenstva	Ing. Radek Peš
Dozorčí rada	Předseda	Mgr. Ing. Pavel Vajskebr
	člen	Mgr. Věra Mechlová
	člen	Mgr. Zdeněk Havíř

Představenstvo společnosti má 3 členy, přičemž členové představenstva volí předsedu představenstva.

5. JINÉ SKUTEČNOSTI

5.1. PODÍLY V OVLÁDANÝCH A ŘÍZENÝCH OSOBÁCH

V roce 2021 došlo k nákupu 100% obchodního podílu těchto společností:

MUDr. Ivana Alferiová s.r.o., Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 043 77 320 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

TOMPRAKTIK s.r.o., Nerudova 686/18, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 041 62 978 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

MUDr. Věra Zrzavá s.r.o., Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora, IČ: 044 11 064 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb v oboru všeobecné praktické lékařství

MUDr. Schrötterová-pediatric, Ostrovského s.r.o., Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 038 24 241 – předmět podnikání – poskytování zdravotních služeb

5.2. ZAMĚŠTNANCI

	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 2021	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 2020	Osobní náklady	
			celkem 2021	celkem 2020
Zaměstnanci	347	351	349 030	281 512
Vedení společnosti a SO	8	8	16 969	16 889
Celkem	355	359	365 999	298 401

5.3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Informace o organizačních složkách Společnosti v zahraničí

Všechny provozovny a organizační složky Společnosti jsou umístěny na území ČR. V zahraničí Společnost žádné organizační složky či provozovny nevlastní a neprovozuje.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

V roce 2021 neprobíhala žádná výzkumná práce.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost, jakožto provozovatel nestátního zdravotnického zařízení, nakládá s nebezpečnými odpady včetně odpadu biologického. Nebezpečný odpad je svážen a likvidován na základě příslušných smluvních ujednání s dodavateli, kteří mají oprávnění nakládat s tímto druhem odpadu. Odpad je tak svážen a likvidován plně v souladu se zákonnými normami, příslušnou vyhláškou a s ohledem na vnitřní směrnice Společnosti.

Pracovně-právní vztahy

Společnost plně respektuje práva zaměstnanců vyplývající z příslušných právních předpisů. Ve Společnosti nejsou zřízeny odborové organizace ani jiné kolektivní orgány zaměstnanců. Pracovně právní vztahy jsou upravovány plně v souladu se Zákoníkem práce. Odměňování členů představenstva a dozorčí rady je stanoveno pevnou měsíční odměnou bez bonusových systémů. Vedoucí osoby jsou odměňovány formou základního platu a případných ročních odměn, které stanovuje představenstvo Společnosti. Výše těchto ročních odměn je plně závislá na splnění plánu hospodářského výsledku a není nárokovou složkou mzdy.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. Během roku 2020 byl v České republice několikrát vyhlášen nouzový stav, který nakonec trval až do 11.4.2021. Důsledkem vyhlášení těchto nouzových stavů bylo částečné omezení některých zdravotních výkonů, které ale mělo vliv na Společnost především v roce 2020 a to zejména v podobě omezení pracovně lékařských služeb (PLS), které znamenalo pokles výkonů v této oblasti.

V roce 2021 a na počátku roku 2022 již poskytování zdravotní péče a pracovně lékařských služeb nebylo nějak zásadně omezováno.

V únoru 2022 došlo k invazi ruských vojsk na Ukrajinu, což vyvolalo sankční opatření vůči Ruské federaci a jejím představitelům. Tato sankční opatření mohou v různé míře dopadat na některé účetní jednotky či vybrané obory podnikání.

Vedení Společnosti zvažilo potenciální dopady SARS Cov-2 a ruské invaze na Ukrajinu na své aktivity a podnikání a dospělo k názoru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Do doby sestavení Výroční zprávy společnosti došlo k dalšímu nákupu 100% obchodního podílu a to společnosti MUDr. Pavel Černocký s.r.o., T.G. Masaryka 205, Latrán, 381 01 Česká Krumlov, IČ: 054 38 845 a společnosti Klinika FK s.r.o., Blatenská 322, 341 01 Horažďovice, IČ: 076 53 891.

V období od 1.1.2022 do 31.3.2022 došlo k prodeji části závodu v podobě 1 ordinace a k uzavření 3 ordinací ambulantních specialistů.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad pro naplnění účelu výroční zprávy.

Významné smlouvy

Společnost nemá žádné smlouvy mimo rámec běžného podnikání, které by mohli jakkoliv podstatně ovlivnit účetnictví Společnosti.

Corporate Governance

Řízení Společnosti je postaveno na delegaci jasně stanovených pravomocí a na kontrole dosahování stanovených cílů. Všechny procesy Společnosti se postupně standardizují v systému směrnic, který je založen na principech ISO norem. Společnost získala v roce 2017 Certifikát kvality a bezpečí od České společnosti pro akreditaci ve zdravotnictví a v lednu roku 2020 proběhla úspěšná recertifikace.

V Brně, dne 9. dubna 2022

Za představenstvo Společnosti:

MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva

③ **MediClinic⁺**
MediClinic a.s.
Minská 84/37 | CZ - 616 00 Brno
tel.: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335

Ing. Radek Peš
člen představenstva



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU

Zpráva představenstva společnosti Mediclinic a.s. o vztazích mezi propojenými osobami vyhotovená dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění („ZOK“).

ODDÍL I.

Ovládaná osoba:

Společnost **Mediclinic a.s.**,

se sídlem Brno, Žabovřesky, Minská 84/97, PSČ: 616 00,

IČ: 279 18 335,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5714 (dále „Společnost“)

Ovládající osoby:

Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, trvale bytem Plzeň – Valcha, Sulkovská 151/15, PSČ 301 01, nar. dne 5. 11. 1967, (dále též „**Akcionář 1**“), akcionář Společnosti.

MUDr. Eduard Bláha, trvale bytem Praha 10, U Vršovického nádraží 870/8, PSČ 101 00, nar. dne 29. 8. 1970, (dále též „**Akcionář 2**“), akcionář Společnosti.

Propojené osoby:

Osoby ovládané stejnou ovládající osobou prostřednictvím majetkové účasti ve Společnosti ve smyslu ustanovení § 74 ZOK.

K datu 31. 12. 2021 lze považovat za osobu propojenou, tedy osobu ovládanou stejnou ovládající osobou, kterou je ovládána Společnost taktéž:

Společnost **ECLIPTA INVEST a.s.**

se sídlem Antala Staška 510/38, Praha 4-Krč, PSČ 140 00

IČ: 072 87 259

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 23649 (dále též „**ECLIPTA**“)

K datu 31.12.2021 je jedním akcionářem ECLIPTY Ing. Mgr. Pavel Vajskebr, který vlastní 100% akcií, což odpovídá 100% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti v ECLIPTA.

K datu 31. 12. 2021 Společnost ECLIPTA nevystupuje v postavení ovládající osoby vůči žádné ovládané osobě ve smyslu ustanovení § 74 ZOK.

ODDÍL II.

Vztahy mezi propojenými osobami:

Způsob ovládání

V období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021 vlastnil „Akcionář 1“ 580 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 135.250 CZK, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti ve Společnosti.

V období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021 vlastnil „Akcionář 2“ 580 kusů kmenových akcií Společnosti na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 135.250 CZK, což odpovídá 50% podílu na hlasovacích právech plynoucích z účasti ve Společnosti.

Akcionář 1 a Akcionář 2 tak ovládaly Společnost ve smyslu ustanovení § 74 a § 75 ZOK, v platném znění.

ODDÍL III.

Rozhodné období:

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021.

ODDÍL IV.

Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známy žádné smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami v rozhodném období, ve kterém Akcionář 1 a Akcionář 2 ovládaly Společnost, vyjma:

- Smlouvy o výkonu funkce předsedy představenstva uzavřené mezi Společností a Akcionářem 2, jakožto jmenovaným předsedou představenstva Společnosti;
- Smlouvy o výkonu funkce předsedy dozorčí rady uzavřené mezi Společností a Akcionářem 1, jakožto jmenovaným předsedou dozorčí rady Společnosti.
- Smlouvy o úvěru uzavřené mezi Společností, jakožto úvěrujícím a ECLIPTOU, jakožto úvěrovaným dne 21. 9. 2018. Celková výše pohledávek Společnosti ve vztahu k ECLIPTĚ k datu 31.12.2021 činila 0,- Kč. Úvěr byl k 30.10.2019 zcela splacen.

Jiné právní úkony mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známy žádné jiné právní úkony, které by byly učiněny v zájmu propojených osob v rozhodném období.

Ostatní opatření mezi propojenými osobami:

Společnosti nejsou známa žádná jiná opatření, která by byla učiněna v zájmu propojených osob v rozhodném období.

Kromě výše uvedeného společnost nepřijala ani neuskutečnila žádná další ostatní opatření v zájmu nebo na popud těchto osob.

Újma dle § 82 odst. 4. ZOK:

Společnosti nevznikla žádná újma podle ustanovení § 82 odst. 4 ZOK, v platném znění.

ODDÍL V.

Závěr:

Představenstvo Společnosti konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu propojených osob pro účely této zprávy, a to zejména tím, že se dotázalo ovládajících akcionářů, tedy Ing. Mgr. Pavla Vajskebra a MUDr. Eduarda Bláhy na okruh osob, které jsou těmito osobami ovládány.

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že si není vědomo jiných smluv nebo opatření mezi Společností a jejími propojenými osobami než těch, které jsou uvedeny v této zprávě, a dle jeho vědomí nevznikla Společnosti újma ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZOK, v platném znění.

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že si není vědomo jakýchkoliv nevýhod či rizik vyplývajících ze vztahu mezi výše uvedenými ovládajícími a ovládanými osobami.

V Brně, dne 31. 3. 2022



MUDr. Eduard Bláha
předseda představenstva Mediclinic a.s.

③ **MediClinic⁺**
MediClinic a.s.
Mínská 84/57 | CZ - 616 00 Brno
tel.: +420 251 034 111, fax: +420 251 034 034
IČO: 279 18 335 | DIČ: CZ27918335



Ing. Radek Peš
člen představenstva

